****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЮШАРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

**Семнадцатое заседание шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ № 8**

**от 29 мая 2020 года**

О внесении изменений в Положение о коммерческом найме жилых помещений муниципального образования «Юшарский сельсовет» Ненецкого автономного округа, утвержденного решением Совета депутатов МО «Юшарский сельсовет» НАО от 15.06.2018 за № 6

В соответствии с главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительств Российской Федерации от 13.08.2006 за № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», согласно предписания Государственной инспекции строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа от 12.02.2020 № 43-жк, рассмотрев расчеты финансиста администрации МО «Юшарский сельсовет» Ненецкого автономного округа Совет депутатов МО «Юшарский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Внести прилагаемые изменения в Положение «О коммерческом найме жилых помещений муниципального образования «Юшарский сельсовет» Ненецкого автономного округа, утвержденное решением Совета депутатов МО «Юшарский сельсовет» НАО от 15.06.2018 за № 6.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава МО «Юшарский сельсовет» НАО: Вылко Д.В.

п.Каратайка, НАО

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета депутатов

МО « Юшарский сельсовет» НАО

от 29.05.2020 № 8

**Изменения в Положение**  **«О коммерческом найме жилых помещений муниципального образования «Юшарский сельсовет» Ненецкого автономного округа**

1. Подпункт 5.2 пункта 5 Положения изложить в следующей редакции:

«Плата за коммерческий наем жилого помещения устанавливается в денежном выражении не менее чем в пятикратном размере по отношению к плате за пользование жилым помещением (плата за наем) по договору социального найма в муниципальном жилищном фонде муниципального образования.».