**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа**

поселок Каратайка 25 Февраля 2022 года

Публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет Заполярного района Ненецкого автономного округа разработанному в соответствии с контрактом от 08.02.2022 № 14 заключенным с ООО «АРТ «Геоника», проведены 25.02.2022 в Администрации Сельского поселения «Юшарский сельсовет» ЗР НАО, кабинет главы, ул. Центральная, д. 19, п. Каратайка.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии в с частью 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 6 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органа государственной власти Ненецкого автономного округа», пунктом 5, подпунктом 4 пункта 24 Положения о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, частью 5 статьи 16 Устава Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, принятого решением Совета депутатов муниципального образования «Юшарский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 18.02.2020 № 2, подпунктом 2.8 пункта 2 Положения о комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ненецкого автономного округа, утвержденного приказом Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 11.12.2015 № 59.

**Способ информирования общественности:**

Материалы проекта изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа размещены на официальном сайте Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа http://adm-yushar.ru в сети Интернет.

Замечания и предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа принимались в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин., обед с 12 час. 00 мин до 13 час. 00 мин. по адресу: п. Каратайка, ул. Центральная, д. 19, до 24.02.2022.

**Заказчик проекта**: Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа.

**Организация – разработчик проекта:** ООО «АРТ «Геоника» г. Омск.

На момент проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет» ЗР НАО поступили предложения в соответствии с протоколом проведения публичных слушаний проекту изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа от 25.02.2022.

**Количество участников слушаний -** 15 человек.

**При проведении публичных слушаний выступили:** Глава Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа Вылко Дмитрий Валентинович.

Основные направления ПЗЗ:

корректировка минимальной площади земельных участков с учетом существующего и планируемого использования земельных участков, функциональных зон и параметров их планируемого развития, сложившейся планировки территории и существующего землепользования, в целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

По результатам слушаний составлен протокол проведения публичных слушаний от 25.02.2022.

**Выводы и рекомендации:**

Комиссия по проведению публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, рассмотрев порядок и сроки проведения публичных слушаний, изучив представленные разработчиком, материалы проекта изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет» ЗР НАО, пришла к следующему Заключению.

**Решение:**

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа соблюдена, и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи, с чем публичные слушания 25.02.2022 считать состоявшимися.

2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.

3. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний проект изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, в Совет депутатов Сельского поселения «Юшарский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа для утверждения.

 Председатель слушаний Д.В. Вылко

Секретарь слушаний В.Н. Панкратовский